

Mietobjekt (Anschrift):

	Mieter	(2. Mieter)
Vorname, Name
Geburtsdatum
Staatsangehörigkeit
Wohnanschrift
Telefon
Arbeitgeber / Anschrift
Beschäftig als
Beschäftig seit
Nettoeinkommen mtl.
Sonstige Einküfte

Bisheriger Vermieter
(Name, Anschrift, Telefon)

Hat ihr bisheriger Vermieter das Mietverhältnis gekündigt? - wenn ja, warum?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Bestehen Mietschulden? - wenn ja, wie hoch?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Halten Sie Haustiere? - wenn ja, welche?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Sollen weitere Personen in die Wohnung dauerhaft aufgenommen? - wen ja, Namen:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Haben Sie eine private Haftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Haben Sie eine Hausratversicherung?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Sind sie mit einer SCHUFA-Selbstauskunft und Bankauskunft einverstanden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wurden Vollstreckungsmaßnahmen in den letzten 5 Jahren durchgeführt? (z.B. Pfändung, Zwangsversteigerung, Zwangsverwaltung, Räumung, Lohnpfändung)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Vermögensauskunft abgegeben? (Eidesstattliche Versicherung)	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Bitte fügen sie eine Kopie Ihres Personalausweises bei (Vorder- und Rückseite).

....., den
Ort/Datum

.....
Unterschrift

Sonstiges:

.....

.....

Informationen zur Datenverarbeitung

Verantwortlicher im Sinne der DSGVO TERRA CASA Immobilien, Inhaber Cliff Fichtner, Newtonstraße 6, 08060 Zwickau, Telefon: 0375.2895913, Telefax 0375.2895914, email: info@terra-casa-immobilien.de.

Namens- und Adressdaten werden von uns erhoben, gespeichert und ggf. weitergegeben, soweit es erforderlich ist, um die angestrebte vertraglichen Leistungen zu erbringen. Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe erfolgt mithin zum Zwecke der Erfüllung des Vertrages auf Grund der Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO.

Die Erhebung, Speicherung und Weitergabe sämtlicher personenbezogener Daten erfolgt zudem auf Grund der Rechtsgrundlage des Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zum Zweck der Prüfung der Bonität und zum Zweck der Prüfung, ob die örtlichen Gegebenheiten die voraussichtliche Nutzung ermöglichen. Eine Nichtbereitstellung dieser Daten kann zur Folge haben, dass der Vertrag nicht geschlossen werden kann.

Wir übermitteln personenbezogene Daten an den Vermieter/Eigentümer und speichern diese in unserem EDV-System.

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit der Selbstauskunft gespeicherten Daten werden gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen.

Sollte der beabsichtigte Vertrag aus irgend einem Grund nicht zustande kommen, werden die erhobenen Daten innerhalb von 14 Tagen gelöscht, nach dem zweifelsfrei feststeht das kein Vertrag mehr zustande kommen wird.

Sie haben das Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO, zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO, auf Löschung nach Art. 17 DSGVO, auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO, auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO, auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO und ein Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V. m. § 19 BDSG.

Im Fall einer Wahrnehmung berechtigter Interessen (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO) können Sie der Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Im Fall des Widerspruchs haben wir jede weitere Verarbeitung ihrer Daten zu den vorgenannten Zwecken zu unterlassen, es sei denn, es liegen zwingende, schutzwürdige Gründe für eine Verarbeitung vor, die ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung ist zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich.

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.

Die Mietinteressenten erklären sich mit der Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten, gemäß den Richtlinien der DSGVO einverstanden.

Mir/uns ist bekannt, daß diese Selbstauskunft wesentlicher Vertragsbestandteil des noch abzuschließenden Mietvertrages ist.

....., den

Ort/Datum

.....

Unterschrift