

Neuer ROSSMANN in Zwickau, Top Kundenfrequenz: hier können sie profitieren!



08060 Zwickau

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Verkaufsfläche:	117,14 m ²
Miete pro Monat:	Preis auf Anfrage
Scout-ID:	112947494



Ihr Ansprechpartner:

St. Jacobus Verwaltung GmbH
Herr Jens Franz
E-Mail: franz@sankt-jacobus.de
Tel: +49 37208 282462
Mobil: +49 176 56576261

Nebenkosten:	200,00 EUR pro Monat oder pro m ² (entsprechend der Angabe bei der Miete)
Verfügbar ab:	sofort
Lageart:	Einkaufszentrum
Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln:	2 Min.
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof:	5 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB:	10 Min.
Objektart:	Verkaufsfläche
Objektzustand:	Erstbezug nach Sanierung
Heizungsart:	Zentralheizung
Qualität der Ausstattung:	Normal
Kaution:	2 Monatsmieten

Neuer ROSSMANN in Zwickau, Top Kundenfrequenz: hier können sie profitieren!



08060 Zwickau

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Verkaufsfläche:	117,14 m ²
Miete pro Monat:	Preis auf Anfrage

Objektbeschreibung:

Ihre Gelegenheit: Direkt im Eingangsbereich zum Rossmann! Umsatz gesichert! Es handelt sich um ein gepflegtes Einkaufsareal mit Parkplätzen in der Stadt Zwickau an einer hochfrequentesten Straße!
Bushaltestelle, Straßenbahnhaltestelle, Tankstelle, Aldi, Friso, Parkplatz direkt vor der Tür.

Ausstattung:

Geeignet ist die Fläche für gutgehenden Einzelhandel oder als Büro, wobei man durch Rossmann profitiert

Lage:

Das Geschäftsareal befindet sich in sehr guter Geschäftslage

- Hochfrequentierte Straße mit ca. 30.000 Autos an Straßengabelung
- zusätzlich Bushaltestelle vor dem Grundstück und Straßenbahnhaltestelle in direkter Nähe
- schräg gegenüber stark frequentierte Aral-Großtankstelle
- Rossmann-Markt auf Grundstück
- direkt gegenüber Aldi-Markt, Friso-Getränkemarkt, Zahnarzt
- dichte Wohnbebauung im Umfeld
- großer Parkplatz auf dem Grundstück
- viele angenehme Gewerbetriebe, z.B. Bäckerei Erntebrot, TIPICO, Enterprise

Sonstiges:

Wenn Sie uns per E-Mail kontaktieren, dann teilen Sie uns doch bitte Ihre Rufnummer mit, damit wir in einem gemeinsamen Gespräch auf Ihre Fragen und Wünsche eingehen können.



IMG_1466



IMG_1004

Neuer ROSSMANN in Zwickau, Top Kundenfrequenz: hier können sie profitieren!



08060 Zwickau

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Verkaufsfläche:	117,14 m ²
Miete pro Monat:	Preis auf Anfrage



IMG_1464



IMG_1473



IMG_0875



IMG_0878

Neuer ROSSMANN in Zwickau, Top Kundenfrequenz: hier können sie profitieren!



08060 Zwickau

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Verkaufsfläche:	117,14 m ²
Miete pro Monat:	Preis auf Anfrage



IMG_0857

Neuer ROSSMANN in Zwickau, Top Kundenfrequenz: hier können sie profitieren!



08060 Zwickau

Miet-/Kaufobjekt:	Miete
Verkaufsfläche:	117,14 m²
Miete pro Monat:	Preis auf Anfrage

